

证券简称：天音控股

证券代码：000829

公告编号：2016-139 号

## 天音通信控股股份有限公司

### 关于子公司天音通信有限公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、土地竞拍情况概述

2016年11月28日，天音通信控股股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）第七届董事会第三十次（临时）会议审议通过了《关于子公司天音通信有限公司参与深圳市南山区深圳湾超级总部基地挂牌出让事宜的议案》，2016年12月14日，公司2016年度第六次临时股东大会审议通过了该竞买行为。详细内容请见本公司2016年11月29日、2016年12月15日披露在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《天音通信控股股份有限公司第七届董事会第三十次（临时）会议决议公告》、《天音通信控股股份有限公司2016年度第六次临时股东大会决议公告》（公告编号：2016-117号、2016-131号）。

2016年12月26日，公司控股子公司天音通信有限公司参加了深圳市南山区深圳湾超级总部基地挂牌出让事宜，竞得宗地编号为T207-0050的土地使用权。同时取得深圳市土地房产交易中心签发的《成交确认书[深地交（2016）42号]》。按照相关约定，双方近日将签署《深圳市土地使用权出让合同》。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、竞拍土地的基本情况

- 1、宗地编号：T207-0050
- 2、所在位置：深圳市南山区深圳湾超级总部基地
- 3、土地用途：商业服务业用地
- 4、土地面积：15539.46 平方米
- 5、计容积率建筑面积：96,000 平方米

6、 土地成交金额：人民币 189,100 万元

8、 土地使用年限：30 年

### 三、对公司的影响

本次竞买地块一方面能够满足公司业务发展需要，符合公司长远发展战略；另一方面，有利于公司优化资源配置、提升企业价值、促进公司可持续发展具有积极意义。

### 四、备查文件

1、《成交确认书》

特此公告。

天音通信控股股份有限公司

董 事 会

2016 年 12 月 27 日